

Grupo: I0305Cota: ##06-00

Contrato:

Dados Cadastrais

Pessoa:

CPF/CNPJ:

Documento:

.

Data Nascimento:

Profissão:

Endereço de Correspondência

Endereço:

Bairro:

Cx. Postal:

n°

Complemento:

Cidade:

Telefone:

CEP:

UF:

Ramal:

Dados do Plano

Data Venda:

30/06/2023

Data Adesão:

30/06/2023

Produto:

IMV

IMOVEL

1ª Assembleia:

21/07/2023 002

Taxa Adm:

19,0000

Último reajuste em:

01/06/2026

Plano Básico:

200 meses

Fundo Reserva:

0,5000

Próximo reajuste em:

01/06/2027

Prazo do grupo:

200 meses

% Cob. Contemp:

25,0000

Seguradora:

-

Assembleia Atual: 21/08/202639Vencimento: 17/08/2026

Local: PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS LTDA

Representante: 187543 CONS DIRETO ADMINISTRACAO E SIVendedor: 000035 PORTO SEGURO ADMINISTRADORA DE C

Bem: M03X M03 IMOVEL PLANO FLEX XValor Crédito: 345,711,28

Data prevista para o encerramento do grupo: 19/01/2040Data do último vencimento da cota: 15/01/2040

Percentuais					Contribuição Mensal						
	Pago	Pendente	A cobrar	Total	Mensal:	0,3855	% Seguro:	0,000000			
% Normal:	12,5536	0,0000	87,4464	100,0000	Ideal Pago:	12,5529	% Mensal c/ Taxas:	0,4481			
% Antecipado:	0,0000			0,0000	Diferença:	-0,0007					
TOTAL	12,5536	0,0000	87,4464	100,0000	Ideal Devido:	87,4471	Valor Contrib. Mensal:	1.549,14			

Conta Corrente

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
037	RECBTO. PARCELA	13/07/2026	10/07/2026	1549,14	1549,14	0,3855	0,0019	0,0607	0,000000	0,0000	0,0000
036	RECBTO. PARCELA	02/07/2026	01/07/2026	1549,14	1588,90	0,3856	0,0019	0,0607	0,000000	0,0114	-0,0001
035	RECBTO. PARCELA	11/05/2026	10/05/2026	1475,36	1475,36	0,3855	0,0019	0,0607	0,000000	0,0000	0,0000
034	RECBTO. PARCELA	20/03/2026	10/03/2026	1475,36	1475,36	0,3855	0,0019	0,0607	0,000000	0,0000	0,0000
033	RECBTO. PARCELA	11/03/2026	10/03/2026	1475,36	1475,36	0,3855	0,0019	0,0607	0,000000	0,0000	0,0000
032	RECBTO. PARCELA	11/03/2026	10/03/2026	1475,36	1515,69	0,3858	0,0019	0,0607	0,000000	0,0120	-0,0003
031	RECBTO. PARCELA	21/01/2026	20/01/2026	1475,36	1508,31	0,3858	0,0019	0,0607	0,000000	0,0097	-0,0003
030	RECBTO. PARCELA	16/12/2025	15/12/2025	1458,25	1458,25	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
000	RECBTO. MULTAS/JUR	16/12/2025	15/12/2025	121,53	121,53	0,0000	0,0000	0,0000	0,000000	0,0369	0,0000
029	RECBTO. PARCELA	18/11/2025	17/11/2025	1458,25	1458,25	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
026	RECBTO. PARCELA	11/08/2025	10/08/2025	1458,25	1458,25	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
025	RECBTO. PARCELA	11/07/2025	10/07/2025	1458,25	1458,25	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
024	RECBTO. PARCELA	13/06/2025	12/06/2025	1381,04	1381,35	0,3811	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	-0,0001
023	RECBTO. PARCELA	14/05/2025	14/05/2025	1381,04	1380,85	0,3809	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0001
022	RECBTO. PARCELA	14/04/2025	10/04/2025	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
021	RECBTO. PARCELA	14/03/2025	12/03/2025	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
020	RECBTO. PARCELA	11/02/2025	08/02/2025	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
019	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	08/01/2025	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
018	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	08/12/2024	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
017	RECBTO. PARCELA	12/11/2024	09/11/2024	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
016	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	08/10/2024	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
015	RECBTO. PARCELA	12/09/2024	08/09/2024	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
014	RECBTO. PARCELA	08/08/2024	06/08/2024	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
013	RECBTO. PARCELA	11/07/2024	05/07/2024	1380,85	1380,85	0,3810	0,0019	0,0600	0,000000	0,0000	0,0000
012	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	05/06/2024	1328,52	1328,52	0,3132	0,0019	0,1278	0,000000	0,0000	0,0000
011	RECBTO. PARCELA	23/05/2024	22/05/2024	1328,50	1358,17	0,3132	0,0019	0,1278	0,000000	0,0099	0,0000

Parcela	Transação	Contabilização	Pagamento	Valor a Pagar	Valor Pago	%FC	%FR	%TX	%Seguro	%MultaJuros	%Dif
010	RECBTO. PARCELA	09/04/2024	08/04/2024	1328,52	1328,52	0,3132	0,0019	0,1278	0,000000	0,0000	0,0000
009	RECBTO. PARCELA	11/03/2024	08/03/2024	1328,52	1328,52	0,3132	0,0019	0,1278	0,000000	0,0000	0,0000
008	RECBTO. PARCELA	09/02/2024	08/02/2024	1328,52	1328,52	0,3132	0,0019	0,1278	0,000000	0,0000	0,0000
007	RECBTO. PARCELA	11/01/2024	10/01/2024	1328,52	1328,52	0,3132	0,0019	0,1278	0,000000	0,0000	0,0000
006	RECBTO. PARCELA	11/12/2023	08/12/2023	1328,52	1328,52	0,3132	0,0019	0,1278	0,000000	0,0000	0,0000
005	RECBTO. PARCELA	09/11/2023	08/11/2023	2528,52	2528,52	0,3132	0,0019	0,5278	0,000000	0,0000	0,0000
004	RECBTO. PARCELA	09/10/2023	08/10/2023	2528,52	2528,52	0,3132	0,0019	0,5278	0,000000	0,0000	0,0000
003	RECBTO. PARCELA	11/09/2023	08/09/2023	2528,52	2528,52	0,3132	0,0019	0,5278	0,000000	0,0000	0,0000
002	RECBTO. PARCELA	11/08/2023	09/08/2023	2528,52	2528,52	0,3132	0,0019	0,5278	0,000000	0,0000	0,0000
001	RECBTO. PARCELA	04/07/2023	03/07/2023	2528,53	2528,53	0,3132	0,0019	0,5278	0,000000	0,0000	0,0000
(*) Movimento não apropriado			TOTAIS	54.942,42	55.085,25	12,5536	0,0665	4,9185	0,000000	0,0798	-0,0007

Pendência

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
038	(PARCELA)	001-RECBTO. PARCELA	17/08/2026	M03X	345.711,28	1.549,14	0,00	0,00	0,00	0,3855
TOTAIS:					1.549,14	0	0	0	0	0,3855

Valores / Percentuais Pagos

Fundo Comum:	39.560,86	12,5536
Fundo de Reserva:	207,83	0,0665
Taxa de Administração:	15.054,80	4,9185
Adesão(-):	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	
Multas:	238,10	
Juros:	23,66	
Outros Valores:	0,00	

Valores / Percentuais a Pagar

Fundo Comum:	302.314,49	87,4471
Fundo de Reserva:	1.498,56	0,4335
Taxa de Administração:	48.681,31	14,0815
Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00	0,0000
Juros:	0,00	0,0000
Outros Valores:	0,00	0,0000
Diferença de Parcela:	-2,42	-0,0007

TOTAL	55.085,25	17,5386
-------	-----------	---------

TOTAL	352.491,94	101,9614
-------	------------	----------

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total:	162,00	Qtde Furo:	0,00
-------------	--------	------------	------

Histograma:
...5...10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95...100...105...110...115...120
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPIIPPPPPPPPP-----
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
-----I

- Parcela em Aberto; I Rateio Percentual Ideal; P Parcela Paga